



LA GLACERIE

Résidence «Beauséjour 2»

Elle comporte 160 logements collectifs répartis en 10 bâtiments à 3 étages de 16 logements, et 32 logements individuels.

Elle se situe près du centre ville, à proximité des commerces, des écoles et des services publics.

Année de livraison : 1967

Rénovation : 1989

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

| Type de logement | Nombre de logements | Surface habitable | Loyer mensuel 2025 | Charges mensuelles 2025 | |
|------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-----------------|
| | | | | sans eau froide | avec eau froide |
| III | 40 | 57 m ² | 246 € | - | 169 € |
| IV | 80 | 66 m ² | 278 € | - | 192 € |
| V | 40 | 83 m ² | 321 € | - | 215 € |
| VI - Individuels | 32 | 87 m ² | 339 € à 354 € | 36 € | - |

PRESTATIONS : Pour tous les logements :

- Volets battants / pliants (en rez-de-chaussée)
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Espaces verts

collectifs

- Bâtiments sans ascenseur
- Gardien surveillant logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Interphones
- Chauffage collectif gaz par radiateurs, inclus dans les charges
- Eau chaude par chauffe-eau thermodynamique
- Eau froide comprise dans les charges
- Ventilation mécanique contrôlée
- Garage en bandes (en supplément de charge)

individuels

- Chauffage par chaudière individuelle gaz et radiateurs
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Garage individuel