



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Callegari»

Située rue de Tourville, proche du centre-ville, à proximité des écoles et des services publics, cette résidence est desservie par les transports en commun. Elle comporte 26 logements collectifs répartis en 2 bâtiments : 1 de 18 logements (6 étages) et 1 de 8 logements (3 étages).

Année de livraison : 1965

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2025	Charges mensuelles 2025	
				sans eau froide	avec eau froide
I	1	25 m ²	211 €	-	127 €
II	3	53 m ²	284 €	-	162 €
III	3	64 m ²	340 €	-	193 €
IV	4	63 et 73 m ²	331 € à 358 €	-	217 €
V	12	de 79 à 91 m ²	de 383 € à 441 €	-	246 € à 256 €
VI	3	99 m ²	472 €	-	287 €

PRESTATIONS :

- 1 bâtiment sans ascenseur, 1 bâtiment avec ascenseur
- Gardien surveillant logé à la résidence «les Vikings»
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Vidéophone
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage collectif gaz par radiateurs, inclus dans les charges
- Eau froide comprise dans les charges
- Eau chaude sanitaire collective facturée hors charge
- Ventilation naturelle
- Installation collective de télévision
- 1 garage (en supplément de charge)
- Parking couvert (en supplément de charge)
- Logements avec balcon (en partie)