



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Deshameaux»

Située rues Roger Anne et Lelédier, peu éloignée du centre ville et à proximité des écoles, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte 120 logements collectifs répartis en 9 bâtiments de 3 à 6 étages (1 de 8 logements, 2 de 9, 1 de 12, 2 de 15, 2 de 17 et 1 de 18).

Année de livraison : 1982

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2025	Charges mensuelles 2025	
				sans eau froide	avec eau froide
II	13	de 49 à 61 m ²	de 344 € à 426 €	79 €	-
III	49	de 64 à 73 m ²	de 415 € à 474 €	77 € à 85 €	-
IV	47	de 75 à 99 m ²	de 466 € à 573 €	82 € à 91 €	-
V	8	de 93 à 110 m ²	de 529 € à 624 €	86 € à 98 €	-
VI	3	114 et 116 m ²	de 624 € à 644 €	91 €	-

PRESTATIONS :

- 3 bâtiments sans ascenseur (Diamant, Saphir, turquoise), 6 bâtiments avec ascenseur
- Gardien surveillant logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Vidéophone
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage individuel par radiateur électrique à fluide caloporteur
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Parkings souterrains (en supplément de charge)
- Volets roulants manuels (en rez de chaussée)
- Logements avec balcon/terrasse (sauf en rez de chaussée)
- Espaces verts