



EQUEURDREVILLE-HAINNEVILLE

Résidence «Lecanu IV»

Située rue Jean Moulin à quelques minutes des commerces et des écoles et desservie par les transports en commun, elle comporte :

- 72 logements collectifs répartis dans 4 bâtiments de 2 à 4 étages (1 de 6 logements, 1 de 8 et 2 de 10),
- 18 logements intermédiaires.

- Année de livraison : 1983

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2025	Charges mensuelles 2025	
				sans eau froide	avec eau froide
II	12	de 41 à 69 m ²	de 337 € à 373 €	37 € à 43 €	-
III	41	de 70 à 88 m ²	de 420 € à 506 €	43 € à 50 €	-
IV	16	de 82 à 117 m ²	de 478 € à 592 €	48 € à 57 €	-
V	3	de 107 à 112 m ²	de 568 € à 604 €	54 € à 64 €	-
Intermédiaires					
III	9	91 m ²	498 €	21 €	-
IV	9	93 m ²	de 509 € à 520 €	25 €	-

PRESTATIONS : Pour tous les logements :

- Gardien surveillant logé
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Garages semi enterrés (en supplément de charge)
- Logements avec terrasse et/ou loggia

collectifs

- Bâtiments avec ascenseur
- Interphone
- Nettoyage des cages d'escalier
- Chauffage individuel par radiateur électrique à fluide caloporteur
- Volets roulants manuels (en rez-de-chaussée)
- Espaces verts

intermédiaires

- Chauffage individuel par radiateur électrique
- Jardin privatif inclus dans les charges (en rez-de-chaussée)